

Riunione con i Comitati di Quartiere (CdQ) riguardante le criticità dei municipi XI e XII

(21 marzo 2016 ore 17:00, Roma Capitale Palazzo Senatorio, piazza del Campidoglio 1)

Presenti:

Sub-commissario Camillo de Milato, Sub-commissario Giuseppe Castaldo, Vice Capo di Gabinetto Ilde Gaudiello, Dott. Pasquale Libero Pelusi (Direttore del Dipartimento Ambiente), Dott.ssa Vittoria Crisostomi (Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica), Ing. Fabrizio Mazzenga (Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana), dott. Diego Porta (Vice Comandante del Corpo di Polizia Locale di Roma Capitale), CdQ Corviale Domani, CdQ Portuense Attiva, CdQ Vigna Pia, CdQ Santa Silvia, CdQ Per la sicurezza e il decoro di Viale Marconi, CdQ La Voce di Porta Portese.

Il Sub-commissario Generale Camillo de Milato apre la riunione segnalando la costante disponibilità dell'Amministrazione Commissariale all'ascolto delle problematiche dei territori, e il naturale sforzo volto alla risoluzione di tutti quei problemi che possono essere affrontati nel mandato che l'amministrazione stessa ha ricevuto.

CdQ Portuense Attiva (Valentina Ronco, Concetta Flore, Federica Colonna) prende la parola presentando la situazione del parco Alibrandi - Ruspoli, per la cui riqualificazione è attiva una petizione popolare dal 2014. Il finanziamento (963.000 €), derivante dagli oneri del Piano urbano parcheggi, è stato armonizzato e pertanto non è più utilizzabile. La preoccupazione del Comitato è che il nuovo stanziamento previsto nella proposta di bilancio 2016 di circa 520.000 euro possa essere sufficiente solo per effettuare in maniera rapida gli espropri e, forse, per dare avvio all'allestimento del parco almeno in una delle sue parti. Sarebbe pertanto necessario prevedere un incremento della somma per il completamento del progetto. Sentito il municipio XI nella persona dell'Assessore Manuele Marcozzi, si ha notizia che gli espropri sono stati preparati. La riqualificazione di questa area verde e la conseguente trasformazione in parco è un passo fondamentale per il quadrante. Il Comitato dà la propria disponibilità a prendersi cura del Parco.

CdQ Vigna Pia (Franco Colonna, Giovanna Romeo, Egidio Gramantieri) Unendosi alla richiesta di Portuense Attiva, pone l'attenzione sui lavori per l'allargamento del sottopasso di via Portuense all'altezza del ponte ferroviario della ferrovia Roma-Pisa. I lavori sono bloccati dal 2011 per vincoli posti dalla Sovrintendenza in seguito a dei ritrovamenti effettuati nell'area del cantiere. La Conferenza dei Servizi (CdS) non è ancora terminata e la questione si trascina da vari anni, parte dello stanziamento sembra essere stato armonizzato. La questione è molto seria perché quel tratto della via Portuense crea un collo di bottiglia per tutte le auto che entrano in città da ovest. Anche le linee dell'ATAC sono costrette a fare un percorso più tortuoso per evitare di passare sotto il ponte ferroviario, in quanto le dimensioni del sottopasso non consentono il transito di mezzi di tale grandezza.

Il Sub-commissario Generale Camillo de Milato chiede al Comitato gli estremi per poter mandare una lettera al Direttore Generale di ATAC Marco Rettighieri, per valutare la possibilità di trovare un percorso più favorevole usando tipologie di mezzi più piccoli.

CdQ Santa Silvia (Mauro Renato Longo, David Linosa, Paolo Romeo) fa presente che le organizzazioni presenti, sono in realtà una rete di Comitati che condividono le problematiche, ma in questa sede ognuno si è adoperato per esporre una questione specifica. Il Comitato Santa Silvia presenta la problematica del dissesto idrogeologico del quadrante Valli, intorno a via Giannetto

Valli. Rappresenta che nel 2010 il Ministero dell'Ambiente inserisce come frana in corso l'area di via Giannetto Valli, tramite la Regione Lazio vengono stanziati 3,6 milioni di euro per avviare le operazioni di studio, monitoraggio e contenimento. Tali operazioni non sono partite al momento e i soldi risultano ancora né spesi né impegnati. Contemporaneamente risulta che un privato abbia fatto richiesta di edificare nella zona, si chiede che a tale istanza venga data una risposta negativa da parte dell'Amministrazione Capitolina. Un altro argomento è nell'ambito del Piano di Recupero Urbano (PRU) di Magliana, in particolare a via Frattini dove si sta realizzando un'opera di un privato (un supermercato) che deve essere affiancata ad alcune opere pubbliche, come il completamento della stessa via Frattini, il tutto a carico dello stesso privato che sta realizzando l'opera commerciale. Visto che le opere compensative devono andare di pari passo con quelle private si chiede come mai non vi siano ancora cantieri aperti per le opere di utilità pubblica.

CdQ Comitato per la Sicurezza e il Decoro di viale Guglielmo Marconi (Maria Vittoria Salvi, Carlo Testa, Fabrizio Fabrizi) fa presente che il degrado si sta impadronendo sempre più della città. In particolare su Viale Marconi, strada piuttosto centrale e frequentata, la prostituzione dilaga: davanti ai portoni delle abitazioni, alle fermate degli autobus fin dalle 22:00 ogni sera sono presenti delle prostitute. Vari enti istituzionali sono già stati interessati, anche la salute pubblica potrebbe essere a rischio dato che nei piccoli giardini pubblici lungo la via il decoro è pressoché inesistente sia perché ogni genere di rifiuti si accumula durante la sera, sia per la mancanza di manutenzione del verde. Inoltre la fermata dei "clienti" lungo viale Marconi genera anche problemi di traffico. Vi sono inoltre fastidi per dei fumi tossici che si sprigionano dalle rive del Tevere e dall'interno di alcuni campi nomadi, forse per la combustione di alcuni cavi elettrici, con lo scopo di ottenere del rame. Si chiede una maggiore prevenzione, anche incrementando i divieti di sosta e la presenza sul territorio da parte almeno della Polizia Locale, nel tentativo di dare un segnale tangibile della presenza dello Stato.

CdQ Corviale Domani (Pino Galeota, Angelo Scamponi, Monica Melani) il quadrante di Corviale ha uno stato di degrado noto, la condizione di illegalità è diffusa e pochi sono stati gli interventi per cercare di risanare la situazione; in quest'ottica si chiede di avviare con immediatezza in delibera il bando per l'assegnazione degli alloggi del c.d. "4° piano" di Corviale. Le promesse e le opere finanziate o di prevista costruzione sono molte, ma poche hanno visto una realizzazione effettiva. Esempi ne sono la scuola di via Mazzacurati realizzata solo per una parte e in attesa del finanziamento del secondo stralcio funzionale, i palazzetti dello Sport di via Meroi ed altri. Si chiede di portare a compimento almeno una di queste opere.

CdQ Porta Portese (Giancarlo Paoletti, Mauro Silenti, Roberto Ferrari) uno dei disagi maggiori riguarda la condizione di diffusa illegalità del mercato di Porta Portese: a fronte di oltre 1.200 operatori presenti, infatti, solo 720 sono autorizzati. Vi è stato un intervento di riqualificazione dell'area del mercato, tentando di operare un restringimento della carreggiata, ma la situazione dei residenti continua ad essere insostenibile. Ogni domenica si ritrovano blindati in casa per il grande numero di persone e di bancarelle che insiste sull'area, e per le conseguenti pulizie dell'AMA che durano spesso fino alle ore 21:00. Oltre a questo persiste anche un'altra situazione di grave illegalità, quella del c.d. "clivio portuense", dove circa 70 operatori commerciali esercitano da più di 50 anni senza nessuna autorizzazione e senza alcun adeguamento alla più basilari norme urbanistiche o sanitarie. E' tuttora aperto il problema dei venditori di biciclette, che da 55 anni operano senza alcuna licenza. A tal riguardo si chiede un intervento deciso e tempestivo che faccia cessare le situazioni di illegalità ormai certificate in tutte le sedi competenti. Viene accennata inoltre la questione del PUP di via degli Orti di Cesare, dove l'apertura di un cantiere per parcheggi auto tiene ferma la costruzione di alcuni condomini nell'area.

Dott. Pasquale Libero Pelusi (Dipartimento Ambiente) risponde alle questione relativa al parco Alibrandi-Ruspoli ribadendo che è fondamentale a seguito degli espropri far passare la disponibilità dei terreni dal Dipartimento Patrimonio a quello Ambiente così da poter avviare tutte quelle attività di riqualificazione del verde.

Dott. Diego Porta (Polizia Locale) Il fenomeno della prostituzione ha molteplici soluzioni, ma bisogna tener presente che per la legge nazionale la prostituta non può essere sanzionata, si potrebbe contrastare più efficacemente il fenomeno con ordinanze del Sindaco, che però ad oggi non sono in forza e non rappresentano certe un atto di ordinaria amministrazione. Si sensibilizzerà il comandante della Polizia Locale dell'area, con lo scopo di aumentare la presenza su alcune strade nelle ore serali. Si conferma l'impegno di circa 70 unità nell'area del mercato di Porta Portese ogni domenica. Si rende noto inoltre che per quanto riguarda i c.d. "biciclettai" di Porta Portese i vigili hanno fatto tutte le operazioni del caso, ora spetta al municipio chiudere la questione producendo gli atti amministrativi previsti.

Ing. Fabrizio Mazzenga (SIMU) informa che riguardo via Giannetto Valli verranno impiegati 1,6 milioni di euro (rispetto allo stanziamento dei 3,6 milioni) per il risanamento delle cavità identificate nell'area. La ragione Lazio ha chiesto il progetto per questa attività progetto che verrà prodotto ed inviato al più presto. Per quanto riguarda il sottopassaggio di via Portuense il dottor Coluzzi dell'UOT del XI municipio riporta che l'ing. Prosperetti della Soprintendenza ha dato il suo parere favorevole, chiudendo in tal modo la Conferenza dei Servizi e dando l'autorizzazione per la prosecuzione dei lavori di ampliamento della carreggiata.

Arch. Vittoria Crisostomi (PAU) per quanto riguarda il dissesto idrogeologico del quadrante di via Giannetto Valli informa che: la verifica è stata inviata al dipartimento ambiente della ragione. Allo stato attuale sembra che la zona del dissesto non coincida con la parte da edificare, ma comunque i confini del dissesto si devono ancora definire e va ancora valutato il dissesto dal punto di vista sistemico. L'intervento privato adesso è nell'ambito dell'accordo di programma regionale, la questione è pertanto attualmente congelata. Il dipartimento ambiente regionale sta valutando la nostra verifica, mentre il dipartimento urbanistica (sempre della regione) sta chiedendo il nostro parere circa l'autorizzazione all'intervento privato. Roma Capitale non può fornire tale parere finché il Dipartimento Ambiente regionale non si pronuncerà. Per quanto riguarda le opere di privati nella zona Magliana si rende noto che il privato ha versato la somma dovuta anziché realizzare le opere a scomputo, la somma verrà prossimamente impiegata per realizzare le opere previste.

Sub-commissario Giuseppe Castaldo la lotta all'abusivismo commerciale è uno dei punti più sentiti dell'attuale amministrazione. Per quanto riguarda il mercato di Porta Portese occorre individuare una soluzione che consenta di coniugare legalità con le esigenze degli operatori.

Il **Sub-commissario Camillo de Milato** chiude i lavori dell'assemblea che termina alle ore 18:40.